

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸新町                              |      |     |
| 交通       | 小田急線 登戸駅 徒歩5分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩11分          |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                             |      |     |
| 専有面積     | 20.4㎡                                       | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2008年1月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：16,500円                          |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の30%～                               |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.13781

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |