

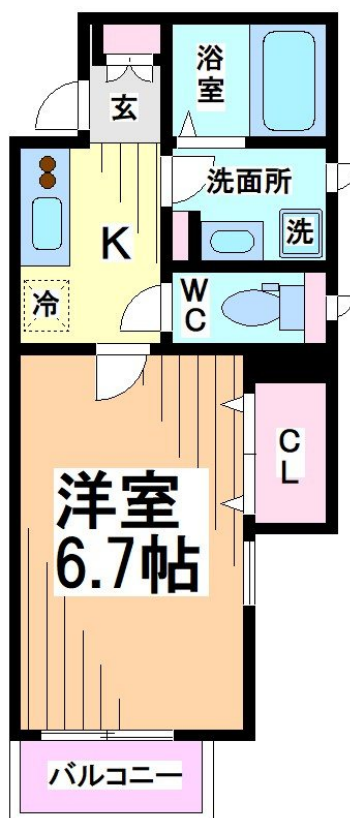
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |              |
|----------|---------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区西生田 1丁目                                 |      |              |
| 交通       | 小田急線 読売ランド前駅 徒歩6分<br>小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩12分             |      |              |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6.7畳)                                  |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |              |
| 専有面積     | 24.84㎡                                            | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2025年12月                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場                              |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円                        |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                           |      |              |
| 保証会社     | 可 詳しい詳細はお問い合わせ下さい                                 |      |              |
| 備考       |                                                   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.13742

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |