

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 104,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |               |
|----------|--------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                         | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                             |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |               |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島6丁目                                 |      |               |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩8分<br>南武線 稲田堤駅 徒歩24分             |      |               |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(4.1畳)                              |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                      |      |               |
| 専有面積     | 39.33㎡                                           | 向き   | 南             |
| 築年月      | 2025年12月                                         | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年12月26日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月～ 駐輪場                              |      |               |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |               |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円                           |      |               |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                      |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 1年更新1万                              |      |               |
| 備考       |                                                  |      |               |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.13564

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |