

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区長尾7丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩8分 南武線 宿河原駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.54㎡	向き	南
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 ダスキン虫駆除サービス: 19,800円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 更新料: 13,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.13558

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付