

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |              |
|----------|---------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸                                      |      |              |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩3分<br>小田急線 登戸駅 徒歩7分                 |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(9.9畳) K(2.5畳)                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階                                  |      |              |
| 専有面積     | 32.54㎡                                            | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2022年2月                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2026年1月18日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                              |      |              |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |              |
| その他費用    | [備考] 解約違約金あり                                      |      |              |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 二人可 法人可                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%                                      |      |              |
| 備考       |                                                   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.13520

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |