

# FOR RENT

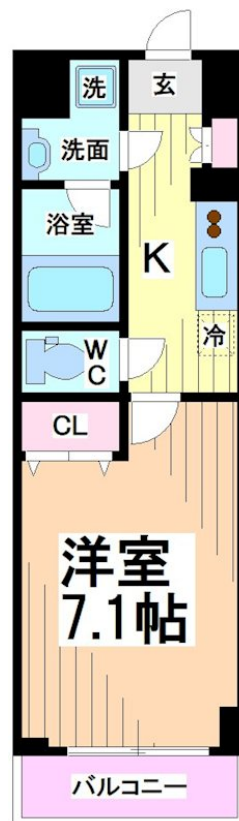
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区三田1丁目                                |      |     |
| 交通       | 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩3分<br>小田急線 読売ランド前駅 徒歩18分       |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7.1畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                |      |     |
| 専有面積     | 25.5㎡                                          | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2013年8月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 19,800円 鍵交換料: 22,000円         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の40% 月額保証料800円                         |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.13514

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |