

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩8分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩11分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代: 16,500円 [備考] ■入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金有■		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.13440

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付