

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ロフト 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原5丁目		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩7分 小田急線 登戸駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.1畳) ロフト(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.22m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 パス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 38,500円 鍵交換費用 : 16,500円 24時間電話対応サービス : 16,500円 [月次費用] 火災保険 : 840円 町会費 : 200円 CATV費 : 1,030円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料70% 更新料:10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.13399

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先  
↑

ウィンズ向ヶ丘遊園店  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付