

# FOR RENT

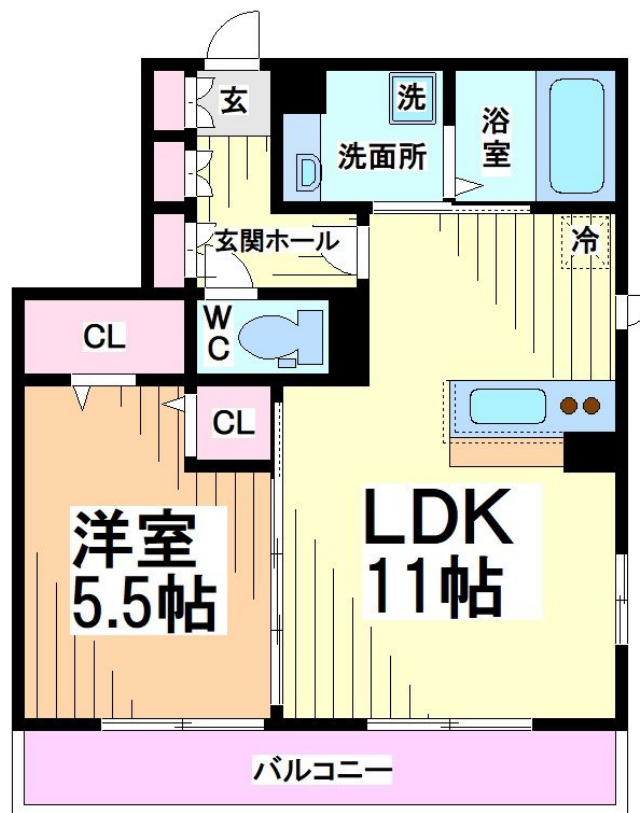
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 5,500円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                               |      |               |
|----------|----------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                               |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |               |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区柵形4丁目                                    |      |               |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩14分<br>小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩15分           |      |               |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(5.5畳)                                  |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                        |      |               |
| 専有面積     | 42.87㎡                                             | 向き   | 南             |
| 築年月      | 2013年11月                                           | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年12月17日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場                               |      |               |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ |      |               |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円       |      |               |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                   |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1% + 800円                    |      |               |
| 備考       |                                                    |      |               |

情報更新日2025年11月14日

No.13378

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |