

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩12分 南武線 宿河原駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.65m ²	向き	東
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年1月14日予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 事務手数料 : 5,500円 除菌消臭代 : 17,600円 ハウスクーリーニング費用 : 48,400円 [月次費用] Nサポート : 1,000円 [備考] 1年未満の解約は、違約金有		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% ~ 更新料:保証期間中の家賃滞納回数によって変動		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.13363



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付