

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	4,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17.9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市猪方1丁目		
交通	小田急線 狛江駅 徒歩11分 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.09㎡	向き	西
築年月	2010年8月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円 鍵セット代：3,300円 [月次費用] 24Hサポート：330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：22,000円 月額保証料：賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.13345

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付