

# FOR RENT

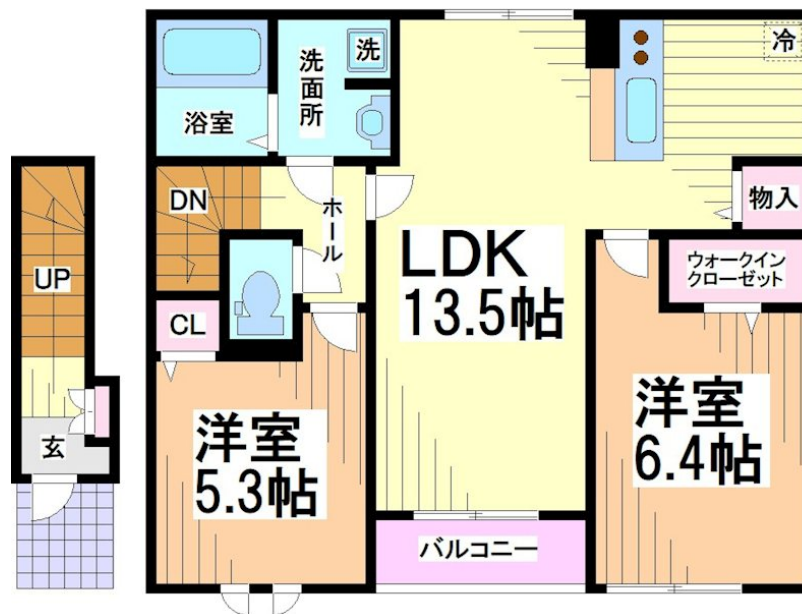
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 151,500円 | 4,800円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                        |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸                                                                |      |              |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩14分<br>小田急線 登戸駅 徒歩16分                                       |      |              |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.3畳)                                                |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                   |      |              |
| 専有面積     | 59.16㎡                                                                      | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2025年3月                                                                     | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                             | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                |      |              |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター                          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット代: 3,300円 退去時クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円 町会費: 150円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料22,000円 月額総賃料の2.2%                                                  |      |              |
| 備考       |                                                                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.13294

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |