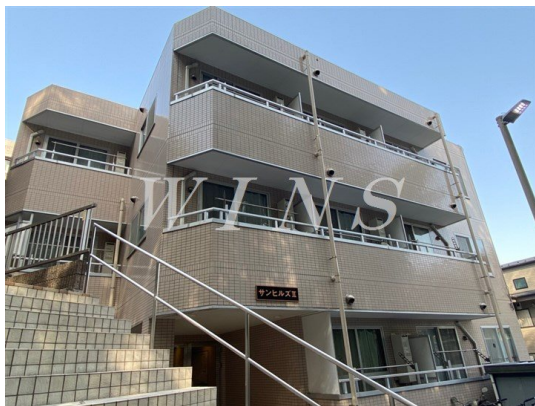


# FOR RENT

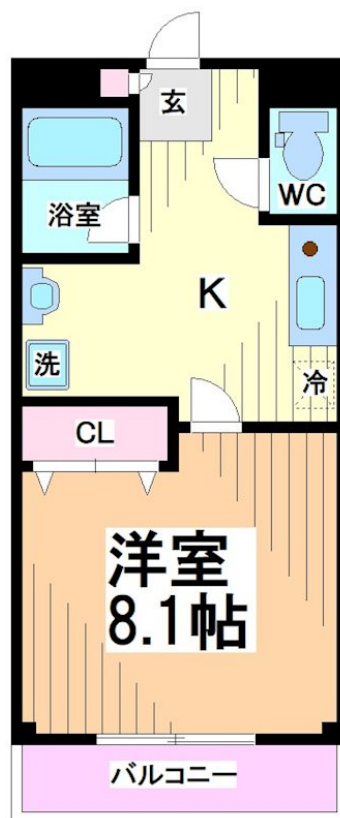
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 2,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |              |
|----------|------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                       | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区東生田2丁目                               |      |              |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩10分<br>小田急線 登戸駅 徒歩15分            |      |              |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 洋室(8.1畳)                               |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                      |      |              |
| 専有面積     | 24.3㎡                                          | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2002年9月                                        | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン |      |              |
| その他費用    |                                                |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                        |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の77%                                   |      |              |
| 備考       |                                                |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.13279

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |