

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光  
陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場2丁目		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩14分 小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5畳) 和室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.29m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1995年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッキン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の33% 月額2.2% (他プラン有)		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.13269



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566

FAX:044-819-4565

E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付