

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区三田4丁目                                |      |     |
| 交通       | 小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩9分<br>南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩34分      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 19.25㎡                                         | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2009年3月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 10,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート：16,500円 鍵交換費用：27,000円             |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料50% 保証更新料：800円/毎月 口振手数料：440円/毎月       |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.13209

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |