

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区壺 1丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩9分 南武線 宿河原駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.86㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 24,200円 信用照会料: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【保証委託料】 契約時: 総賃料80% 保証利用料: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.13176

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付