

# FOR RENT

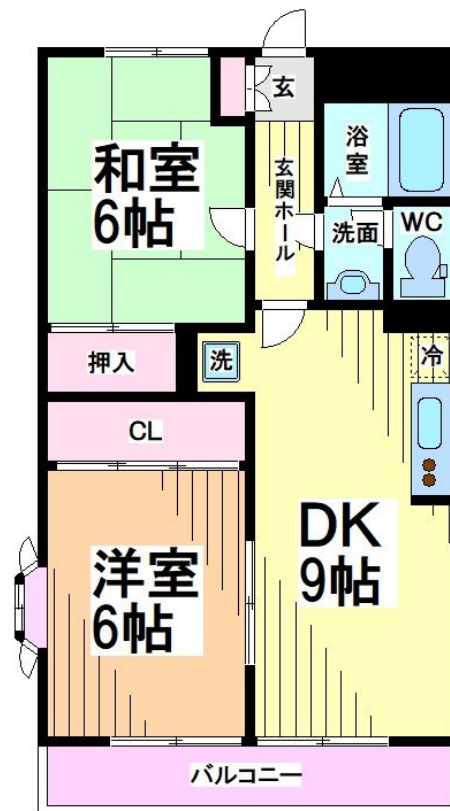
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島2丁目                                    |      |           |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩10分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩20分            |      |           |
| 間取詳細     | DK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                         |      |           |
| 専有面積     | 51.89㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1992年11月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガス キッチン バス・トイレ別 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 77,000円                          |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円 月額総賃料の1% + 800円                        |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.13141

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |