# FOR RENT

賃料	管理費等	
63,000円	2,000円	

耐震構造 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良 好 通風良好

#### 【外観】







間取り	1K					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号						
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田5丁目					
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩14分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩19分					
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6.7畳) ロフト(5.3畳)					
構造·規模	木造 2階建 2階					
専有面積	20.32m²	向き	南			
築年月	2023年7月中旬	契約期間	2年			
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場	近隣駐車場 12000円/月~ 駐輪場					
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 オートバス					
その他費用	[一時金] 鍵交換料:19,800円 消毒施工費:22,000円 町会費:1,800円					
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可					
保証会社	可 初回総賃料の50% 1年更新1万					
備考						
情報更新日2025年11			No.13088			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.13088

### お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号 (社)全日本不動産協会

## ウィンズ向ケ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階

TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565

E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
中介先物	手数料		
	一配分の割合	元付	客付