

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩8分 小田急線 登戸駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.7㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 1年毎に10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.12740

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付