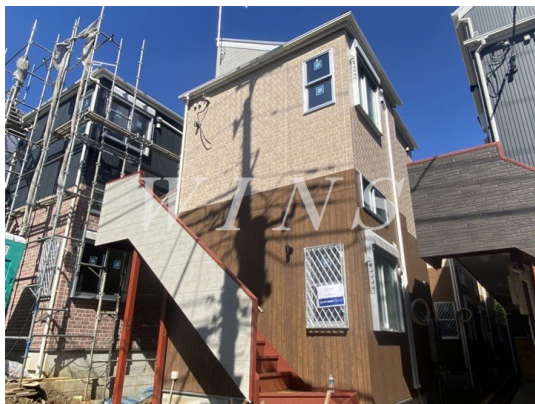


# FOR RENT

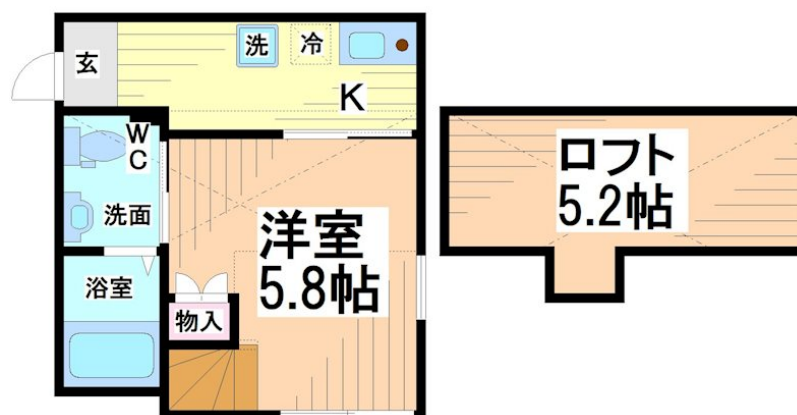
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区生田 6 丁目                                |      |             |
| 交通       | 小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩6分<br>小田急線 読売ランド前駅 徒歩17分         |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(5.8畳) ロフト(5.2畳)                         |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        |      |             |
| 専有面積     | 22.39㎡                                           | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2023年11月下旬                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料：19,800円 自治会費：7,200円 鍵交換料：29,700円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60% 月額総賃料の1.5%                          |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.12688

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>（一般） | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |