

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック
玄関ホール 振り分け 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩7分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.8畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	55.1㎡	向き	南東
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 8,900円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口 コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.12670

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付