

FOR RENT

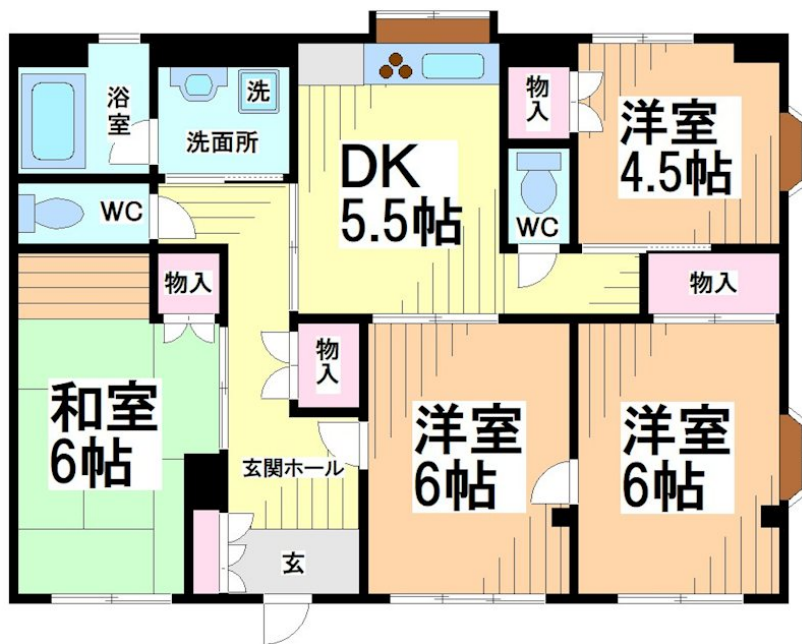
賃料	管理費等
105,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田 2丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩8分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	89.77㎡	向き	南西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 1年未満は、賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料40% 年間: 10,000円/1年毎 (その他プランもご準備ございます)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.12663

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付