

# FOR RENT

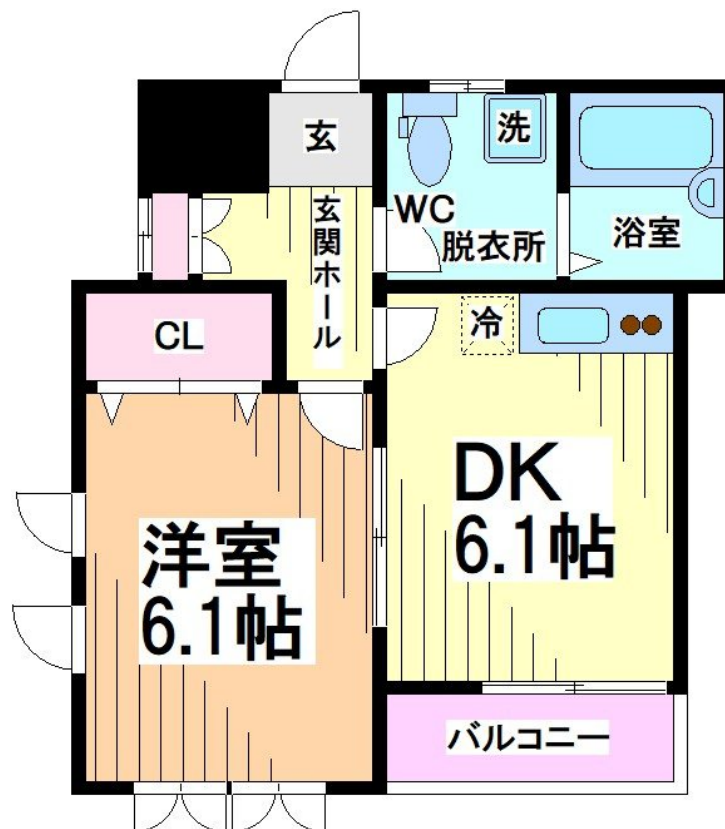
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,300円 |

耐震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                             |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区生田1丁目                                 |      |    |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩9分<br>南武線 稲田堤駅 徒歩18分            |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.1畳) 洋室(6.1畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                 |      |    |
| 専有面積     | 31.63㎡                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1996年8月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場                            |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット代: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート料: 330円   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回22,000円 月額総賃料の2.2%                         |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

情報更新日2025年8月23日

No.12628

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |