

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市岩戸南2丁目		
交通	小田急線 喜多見駅 徒歩13分 小田急線 狛江駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.12㎡	向き	南西
築年月	2012年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24Hサポート: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.12514

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付