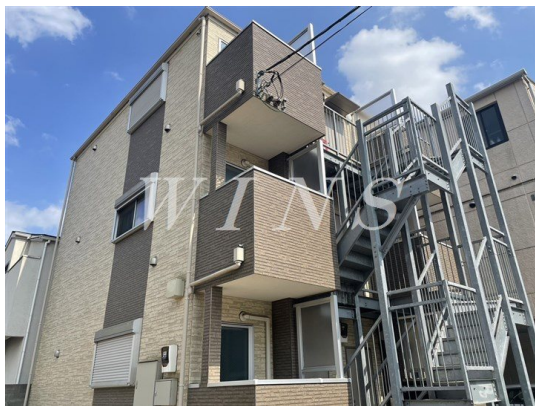


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 外装リフォーム済 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区長尾4丁目                                      |      |             |
| 交通       | 南武線 宿河原駅 徒歩8分<br>小田急線 登戸駅 徒歩17分                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                             |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                            |      |             |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2016年5月                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                 |      |             |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座 |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 35,000円 24時間サポート料: 16,500円           |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                              |      |             |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の50% 1年毎更新10,000円                             |      |             |
| 備考       |                                                      |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.12414

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |