

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田6丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩6分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.39㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 44,000円 24時間サポート: 15,400円 鍵交換費用: 28,600円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 更新料: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.12367



お問合せ先  
国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ向ヶ丘遊園店**  
神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付