

FOR RENT

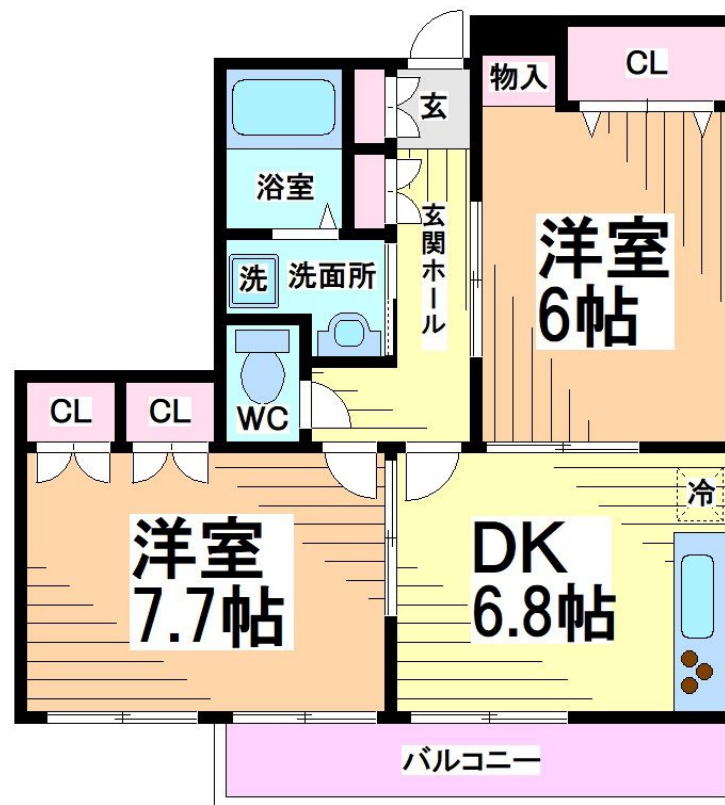
賃料	管理費等
94,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区堀3丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩7分 南武線 津田山駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.27㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：17,600円 信用照会料：1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料80% 継続保証料：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.12359

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付