

# FOR RENT

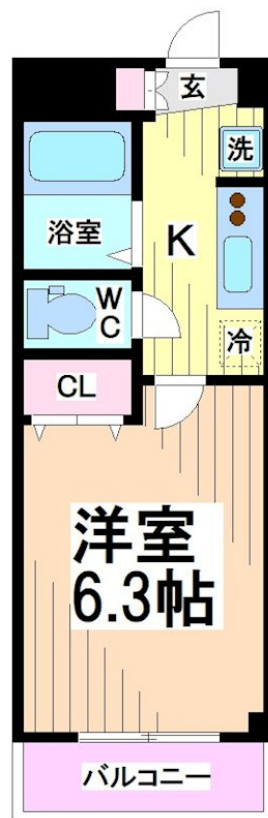
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,500円 |

耐震構造 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 カードキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区東生田1丁目                            |      |     |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩3分<br>小田急線 登戸駅 徒歩12分          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2.5畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 19.9㎡                                       | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1986年4月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                        |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 学生プラン初回10,000円 その他初回保証料: 総賃料65%          |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.12357

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |