

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 62,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                   |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区菅田堤3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 南武線 稲田堤駅 徒歩9分<br>南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩14分                  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                             |      |    |
| 専有面積     | 39㎡                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年1月                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台<br>エアコン エアコン2台 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 16,500円                              |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                      |      |    |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の50% 1年毎更新10000円                               |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

情報更新日2025年7月18日

No.12355

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |