

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                          |      |             |
|----------|---------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                           | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                             |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸                                |      |             |
| 交通       | 小田急線 登戸駅 徒歩3分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩9分           |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階                            |      |             |
| 専有面積     | 22.53㎡                                      | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2016年4月                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                              | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月～                             |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：36,300円                          |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の40%～                               |      |             |
| 備考       |                                             |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.12332

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |