

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区南生田2丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩21分 小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	72.88㎡	向き	西
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9900~13200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 退去時クリーニング費用: 132,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50% (他プランもございます)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.12295

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付