

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                            |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸                                   |      |     |
| 交通       | 小田急線 登戸駅 徒歩5分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩7分              |      |     |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                      |      |     |
| 専有面積     | 38.88㎡                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1983年5月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 オートバス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 20,900円                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% (他プランもございます)                    |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.12290

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |