

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩9分 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 24時間サポート料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.12197

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付