

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 6,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区長尾7丁目                              |      |     |
| 交通       | 南武線 久地駅 徒歩15分<br>南武線 宿河原駅 徒歩17分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                  |      |     |
| 専有面積     | 58.57㎡                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年3月                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 77,000円 カードキー発行代: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1% + 800円              |      |     |
| 備考       |                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.12186

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |