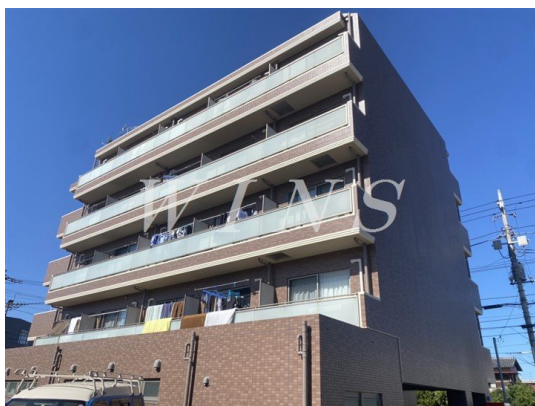


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区長尾4丁目                                   |      |     |
| 交通       | 南武線 宿河原駅 徒歩8分<br>小田急線 登戸駅 徒歩16分                   |      |     |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(7畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 32.01㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2009年12月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：16,500円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60% 月額総賃料の1%                             |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.12170

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |