

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

耐震構造 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田3丁目		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩10分 小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 22,000円 月額総賃料の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.12149

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付