

# FOR RENT

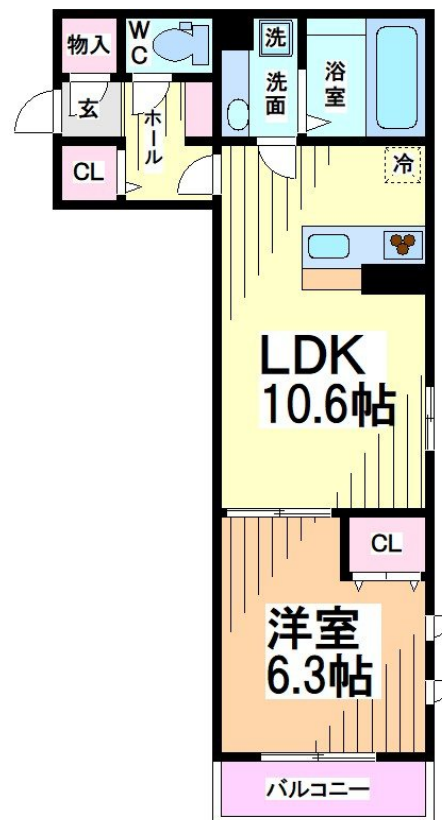
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島1丁目                                |      |             |
| 交通       | 南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩5分<br>南武線 稲田堤駅 徒歩16分            |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(6.3畳)                             |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                     |      |             |
| 専有面積     | 41.49㎡                                          | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2017年7月                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2025年8月6日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14000円/月～ 駐輪場                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,500円                          |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円 月額総賃料の1%+800円                      |      |             |
| 備考       |                                                 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.12114

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |