

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	4,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 5丁目		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩7分 南武線 稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.4㎡	向き	東
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 24,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円 退去時クリーニング費用: 55,000円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の100% 月額総賃料の1.1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.12073

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付