

# FOR RENT

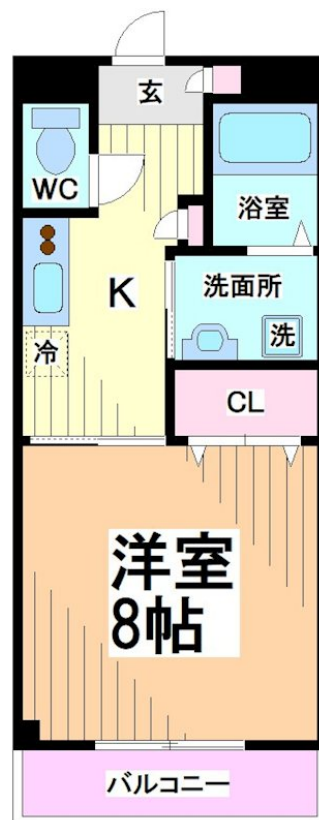
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 2,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸                                             |      |             |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩8分<br>小田急線 登戸駅 徒歩10分                       |      |             |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(8畳)                                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                |      |             |
| 専有面積     | 29.16㎡                                                   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2001年3月                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                     |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 11,000円 ダスキン虫駆除代: 19,800円 24時間サポート料: 16,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 1年更新 1万円                                    |      |             |
| 備考       |                                                          |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.12022

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |