

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市猪方3丁目		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩4分 小田急線 狛江駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 契約手数料: 5,500円 鍵交換料: 22,000円 退去時クリーニング費用: 67,100円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50% 1年毎更新12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.11986

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付