

賃料	管理費等
98,000円	5,500円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原7丁目		
交通	南武線 久地駅 徒歩9分 南武線 宿河原駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.78㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月26日予定
駐車場	近隣駐車場 14000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガス キッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円 カードキー代: 16,500円 IC ロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.11932

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付