

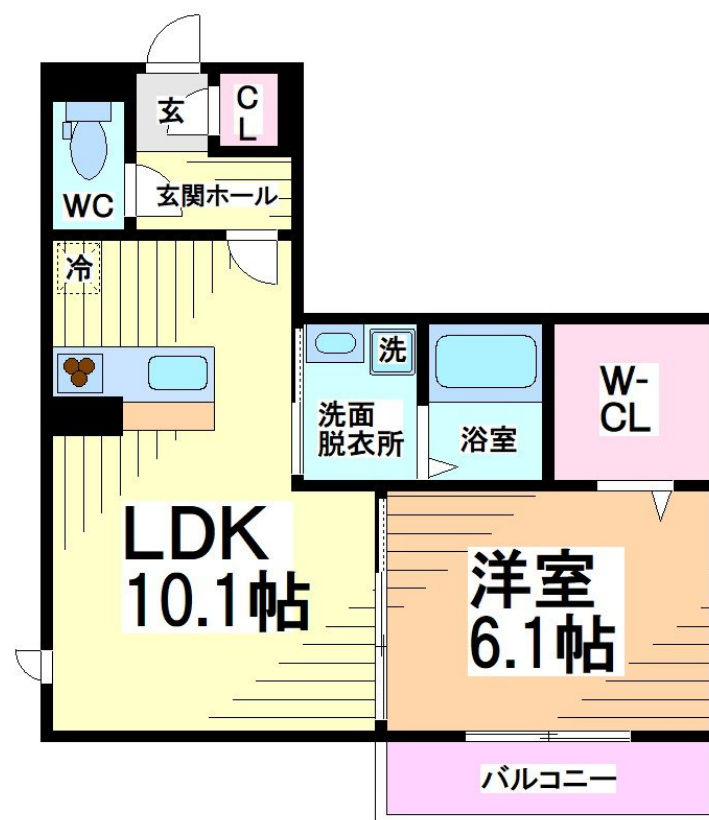
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区中野島2丁目                                           |      |              |
| 交通       | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩7分<br>小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩20分                  |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(6.1畳)                                        |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                |      |              |
| 専有面積     | 40.26㎡                                                     | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2025年9月                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                            | 入居時期 | 2025年9月26日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場                                       |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル              |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 71,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 単身可                                          |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1% + 800円                            |      |              |
| 備考       |                                                            |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.11919

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |