

# FOR RENT

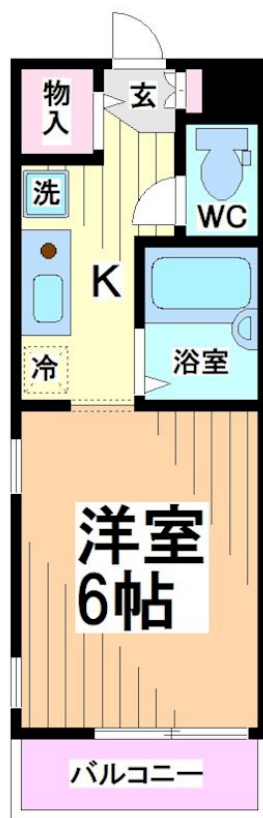
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区東生田 2 丁目                             |      |           |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩9分<br>小田急線 登戸駅 徒歩15分             |      |           |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                      |      |           |
| 専有面積     | 21.84㎡                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年8月                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                                | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 41,800円                        |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料18,000円 月額総賃料の1% + 800円                |      |           |
| 備考       |                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.11897

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |