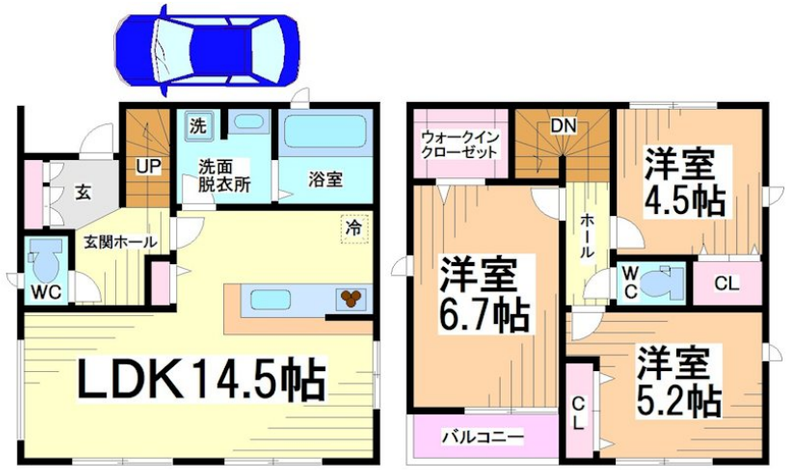
FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	3,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 玄関ホール 振り分け 角住戸 ３面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅６丁目		
交通	南武線　矢野口駅　徒歩7分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.01㎡	向き	南西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ２口コンロ ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：26,400円 [月次費用]　２４時間サポート：1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回総賃料の80%　月額総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日　No.11862

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ向ケ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566　FAX:044-819-4565
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2117731　物件管理コード：1126161904710000136874

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。