

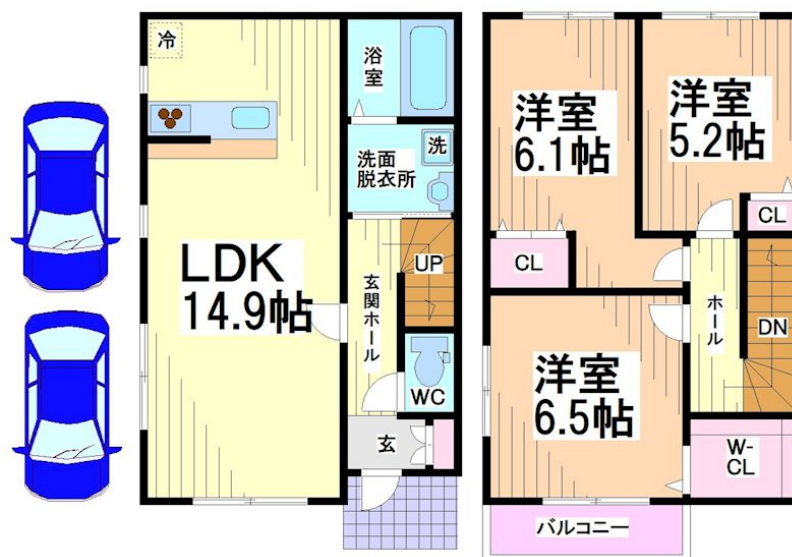
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 210,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区菅野戸呂                                   |      |           |
| 交通       | 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分<br>南武線 稲田堤駅 徒歩10分             |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.9畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳)            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                      |      |           |
| 専有面積     | 68.04㎡                                           | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2025年5月                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                           |      |           |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート：1,100円                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の80%                                     |      |           |
| 備考       |                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.11848

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |