

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

耐震構造 外壁タイル張り 2面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦3丁目		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分 南武線 稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.97㎡	向き	東
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 詳しい詳細はお問い合わせ下さい		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.11847

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付