

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	9,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田7丁目		
交通	小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩3分 南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	22.01㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月1日予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24hサポート：22,000円 鍵交換費用：16,500円 除菌消臭施工費用：16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時・更新時：総賃料35%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.11747

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail : mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付