

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 1,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区久地 4 丁目                                 |      |    |
| 交通       | 南武線 久地駅 徒歩5分<br>南武線 津田山駅 徒歩14分                    |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                         |      |    |
| 専有面積     | 19.17㎡                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年8月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 16,500円                          |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 1年更新 1万円                             |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

情報更新日2025年5月13日

No.11693

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ向ヶ丘遊園店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |