

# FOR RENT

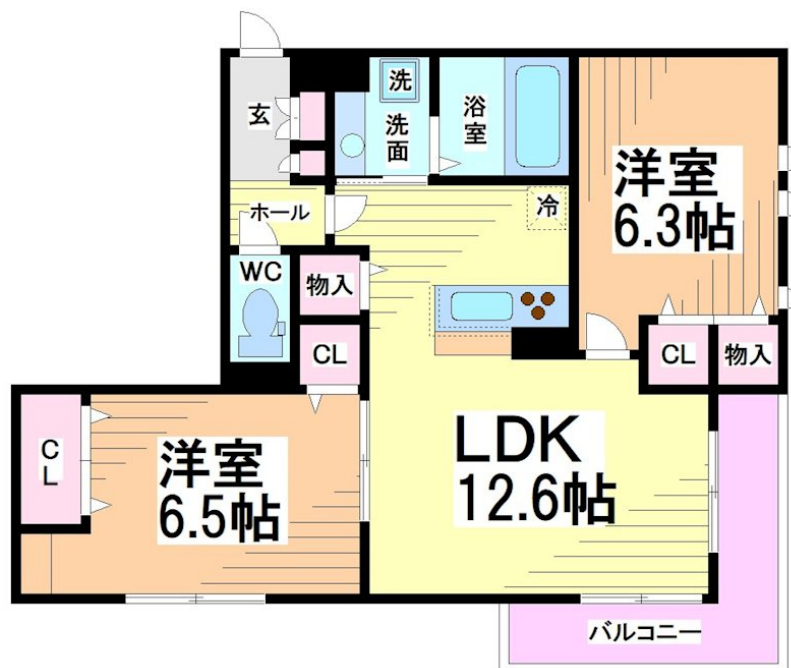
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 6,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区長尾5丁目                                    |      |              |
| 交通       | 南武線 宿河原駅 徒歩11分<br>南武線 久地駅 徒歩13分                    |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.3畳)                       |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                        |      |              |
| 専有面積     | 58.95㎡                                             | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2022年10月下旬                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年5月31日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場                              |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1% + 800円                  |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.11585

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階  
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565  
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |