

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田5丁目		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩11分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月13日予定
駐車場	近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 事務手数料: 5,500円 町会費: 3,600円 退去時クリーニング費用: 48,400円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 1年更新1万		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.11578

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ向ヶ丘遊園店

神奈川県川崎市多摩区登戸2055ACEビル2階
TEL:044-819-4566 FAX:044-819-4565
E-mail: mukogaoka-yuen@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付